



RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

Vergadering van donderdag, 22 september 2011

Lijst van de besluiten

OPENBAAR

I. SOCIALE DIENST

I.1. LOKAAL DIENSTENCENTRUM DE BRAAMBEIER – REGLEMENT VOOR VERHURING VAN LOKALEN – AANPASSING – GOEDKEURING

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat over tot goedkeuring van het reglement voor verhuring van lokalen in dienstencentrum de Braambeier.

Dit nieuwe reglement treedt in werking op 01/10/2011 en is van toepassing op alle nieuwe aanvragen tot verhuring vanaf deze datum.

De huurovereenkomsten die vóór deze datum afgesloten werden op basis van het vorige reglement, worden niet aangepast.

I.2. WINTERTOELAGEN 2011 / 2012 – PRINCIPEBESLISSING

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om de toekenning van wintertoelagen voor de komende winter 2011 – 2012 verder te behouden.

Deze toelage wordt toegekend voor de 6 volgende maanden. Dit is van oktober 2011 tot en met maart 2012.

2. ALGEMEEN BEHEER

2.1. GOEDKEURING VERSLAG VERGADERING D.D. 5 MEI 2011 – OPENBAAR GEDEELTE

Het verslag van de vergadering d.d. 5 mei 2011, openbaar gedeelte, wordt met algemeenheid van stemmen goedgekeurd.

2.2. GOEDKEURING VERSLAG VERGADERING D.D. 4 AUGUSTUS 2011 – OPENBAAR GEDEELTE

Het verslag van de vorige vergadering d.d. 4 augustus 2011, openbaar gedeelte, wordt met algemeenheid van stemmen goedgekeurd.

2.3. AANKOOP HANDELSHUIS MET ACHTERLIGGENDE GRONDEN TE VELDEGEM – ONTWERPAKTE – GOEDKEURING

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het ontwerp goed van de akte van aankoop voor het handelshuis met achterliggende gronden, gelegen in de Koning Albertstraat 9/11 te Veldegem, gekadastriseerd in sectie G perceelnummer 604P11, 604H9 en 604R8.

Aan de commissaris van het Aankoopcomité te Brugge wordt verzocht om de akte te laten verlijden en de nodige schikkingen te treffen.

Het OCMW wordt in de akte vertegenwoordigd door de instrumenterende ambtenaar.

2.4. FINANCIERING MET PROJECTBEHEER VOOR UITBREIDING RUSTHUIS – NIET UITVOERING – BESLISSING

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om de financiering met projectbeheer voor de uitbreiding van het rusthuis niet te laten uitvoeren.

Dexia Bank N.V. wordt hiervan schriftelijk op de hoogte te gebracht.

2.5. VOORAFGAANDE VERGUNNING SERVICEFLATS – OVERHEVELING NAAR VZW ZORG EN WELZIJN ZEDELGEM

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist (met 10 stemmen voor en 1 onthouding) om de 12 niet-gerealiseerde wooneenheden voor het bouwen van een serviceflatgebouw, volgens de voorafgaande vergunning verleend aan het OCMW van Zedelgem op 20 januari 2000, over te dragen aan de vzw “Zorg en Welzijn Zedelgem”.

2.6. LEERWERKPLAATS – HERBENOEMING DIENST – BESLISSING

Dit punt wordt uitgesteld.

2.7. LEVERING VAN GOEDEREN EN DIENSTEN

2.7.1. Vernieuwen en uitbreiden terras kinderdagverblijf 't Lijsternestje (2011/020) - Goedkeuring lastvoorwaarden, gunningswijze en firma's – hernemen procedure

De raad voor maatschappelijk welzijn verleent zijn goedkeuring aan het bijzonder bestek met nr. 2011/020 en de raming voor de opdracht “Vernieuwen en uitbreiden terras kinderdagverblijf 't Lijsternestje”, opgesteld door Secretariaat. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten. De raming bedraagt € 9.173,55 excl. btw of € 11.100,00 incl. 21% btw.

Deze opdracht wordt gegund bij wijze van de onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking.

3. PERSONEEL

/

4. MEDEDELINGEN

4.1. Vzw Zorg en Welzijn Zedelgem – stand van zaken

- Openbaarheid van bestuur

De voorzitter geeft kennis van het standpunt van de raad van bestuur van de vzw Zorg en Welzijn Zedelgem, die van mening is dat een vereniging titel VIII, hoofdstuk 3, niet onder de toepassing valt van het decreet van 26 maart 2004.

4.2. Controle Stookoliefonds voor de verwarmingsperiode 2009

De inspectie wenst de diensten van het OCMW te bedanken voor hun vlotte medewerking en de goede voorbereiding van de vooraf opgevraagde documenten.

Er werd vastgesteld dat de toegekende toelagen rechtmatig aan het OCMW werden toegekend.

- 4.3. Controle op de toelagen verstrekt in het kader van de wet van 4 september 2002 betreffende de sociale fondsen gas en elektriciteit
Via deze controle werd vastgesteld dat de toegekende toelagen voor 2009 rechtmatig aan het OCMW werden toegekend.
-