

Serviceflats Residentie Eugenie Soenens

De serviceflats Residentie Eugenie Soenens is een gebouw dat functioneel een geheel vormt en dat bestaat uit individuele woongelegenheden voor zelfstandig wonende bejaarde personen. De serviceflats bieden alleenstaanden of echtparen een aangepaste en comfortabele woongelegenheden, met behoud van alle zelfstandigheid en privacy.

Een flat omvat een inkomhal, gezellige living, ingerichte keuken, berging, badkamer voorzien van sanitaire inrichting, slaapkamer en terras. Er is een ontmoetingsruimte voorzien met aansluitend toilet, een wasserette en een keuken. Bewoners kunnen er vrij binnenlopen, bezoekers ontvangen en op aanvraag feestjes organiseren onder elkaar of met familie.

De verblijfskost is bepaald op 21,64 euro per dag. In deze verblijfskost is inbegrepen:

- het gebruik van de flat als woning;
- 24u op 24u permanentie via een noodoproepsysteem naar woonzorgcentrum Maartenshove;
- onderhoud en energieverbruik van de gemeenschappelijke ruimten en de lift;
- gebruik van de percolator (80 tassen) voor bewoners- en andere vergaderingen;
- individueel gebruik van water;
- aanleg, gebruik en onderhoud van de tuin;
- de onroerende voorheffing;
- collectieve brandverzekering en verzekering burgerlijke aansprakelijkheid van het gebouw;
- administratieve dienstverlening;
- deelname aan ontspanningsactiviteiten in het woonzorgcentrum Maartenshove;
- het wassen van de witte glasgordijnen en onderhoud van de deurmatten;

In deze verblijfskost zijn NIET ingebrepen:

- individueel gebruik van elektriciteit;
- kosten verwarming van eigen flat;
- abonnement voor telefoon, tv- en radiodistributie;
- verzorgingskosten (huisarts, verpleging, kiné, ...);
- onderhoud van de eigen flat;
- huur van een garage: 30 euro per maand;
- brandverzekering voor de inboedel van de eigen flat;
- familiale verzekering;
- individuele taksen en belastingen;
- een eenmalig bedrag voor het gebruik van de witte glasgordijnen: 124 euro bij ondertekening contract

De verblijfskosten worden maandelijks vooruit betaald, uiterlijk tegen de vijfde van de maand.

Lees hier onze [opnameprocedure](#)¹.

Voor meer informatie :

Tine Verhelst
050 25 07 83

Velden

Naam	Waarde
Thema	Wonen Ouderen

1. daisy:170-www (OPNAMEPROCEDURE SERVICEFLATS werking)

Dienst	Sociale Dienst
--------	----------------