



RAAD VOOR MAATSCHAPPELIJK WELZIJN

Vergadering van donderdag, 20 mei 2010

Lijst van de besluiten

OPENBAAR

I. SOCIALE DIENST

I.1. OVEREENKOMST MET STATUTAIRE DRAAGKRACHT HOUDENDE OPRICHTING VAN DE INTERLOKALE VERENIGING 'DE WOONWINKEL BEERNEM – DAMME – OOSTKAMP – ZEDELGEM' – GOEDKEURING

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de overeenkomst met statutaire draagkracht goed houdende oprichting van de interlokale vereniging “de woonwinkel Beernem – Damme – Oostkamp – Zedelgem”.

Dit project is gericht op de verbetering van de lokale dienstverlening inzake wonen, zodat een antwoord kan geboden worden op de uitdagingen waarvoor de lokale besturen staan op het vlak van het ontwikkelen van een woonbeleid.

I.2. AANWENDING VAKANTIEGELDEN VOOR RUSTHUISBEWONERS

De raad voor maatschappelijk welzijn bepaalt de bedragen die kunnen behouden worden van het vakantiegeld door de Zedelgemse bewoners van instellingen voor bejaarden, die voor hun persoonlijke uitgaven afhankelijk zijn van het maandelijks zakgeld.

I.3. DIENSTENCENTRUM DE BRAAMBEIER – REGLEMENT VOOR VERHURING VAN LOKALEN – GOEDKEURING

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat over tot goedkeuring van volgende documenten voor dienstencentrum de Braambeier :

- het reglement voor verhuring van lokalen
- het aanvraagformulier tot het huren van een lokaal
- de overeenkomst voor het huren van een lokaal
- de overeenkomst voor het huren van een lokaal als regelmatige gebruiker.

Er zal overgegaan worden tot het afsluiten van huurovereenkomsten met ingang van 01/01/2011 in het LDC De Braambeier.

I.4. DIENSTENCENTRUM DE BRAAMBEIER – HUUROVEREENKOMST REDDIE TEDDY CONSULTATIEBUREAUS – GOEDKEURING

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt de huurovereenkomst met vzw Thuishulp West-Vlaanderen (Reddie Teddy Consultatiebureaus) goed voor lokalen in dienstencentrum de Braambeier.

I.5. SAMENWERKINGSOVEREENKOMST MET VZW BUURT- EN NABIJHEIDSDIENSTEN DE LINK – GOEDKEURING

De raad voor maatschappelijk welzijn keurt het convenant goed betreffende samenwerking tussen OCMW Zedelgem en de sociale economie organisatie vzw buurt- en nabijheidsdiensten De-Link.

2. ALGEMEEN BEHEER

2.1. GOEDKEURING VERSLAG VERGADERING D.D. 15 APRIL 2010 – OPENBAAR GEDEELTE

Het verslag van de vergadering d.d. 15 april 2010, openbaar gedeelte, wordt met algemeenheid van stemmen goedgekeurd.

2.2. FINANCIËN

2.2.1. Kwartaalrapportering 1^{ste} kwartaal 2010 – akteneming

De raad voor maatschappelijk welzijn neemt akte van de kastoestand en de standopgave van de budgetten.

2.3. LEVERING VAN GOEDEREN EN DIENSTEN

2.3.1. Dienstencentrum de Braambeier – aanpassing werken

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat in op het verrekeningsvoorstel nr. 2010052 VV13 d.d. 19/03/2010 van aannemer Christiaens N.V. voor de afwerking rondom de schuifpoort voor een totaal bedrag van 2.873,15 euro incl. BTW.

De goedkeuring van verrekeningsvoorstel nr. 2009133-VV8 d.d. 02/12/2009 van aannemer Christiaens NV voor automatisering op de bestaande inkomdeuren wordt geannuleerd.

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat in op verrekeningsvoorstel nr. 2010088-VV14b d.d. 03/05/2010 van aannemer Christiaens NV voor automatische schuifdeuren voor een totaal bedrag van 21.273,01 euro incl. BTW.

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om als vloerbedekking voor de polyvalente zaal te kiezen voor volledig linoleum, wat een minprijs van 4.217,55 euro incl. BTW inhoudt.

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat in op verrekeningsvoorstel nr. 2010087-VV15 d.d. 03/05/2010 van aannemer Christiaens NV voor het in metselen van sanblocs voor een totaal bedrag van 1.869,45 euro incl. BTW.

De raad voor maatschappelijk welzijn gaat ook in op verrekeningsvoorstel 6 (voorstel 3) d.d. 23/04/2010 van Ampen N.V. voor het leveren en plaatsen van een badverwarmer met gesloten verbrandingskamer voor warmwatervoorziening in de keuken voor een totaal bedrag van 2.292,16 euro incl. BTW.

2.3.2. Evaluatie secretaris en financieel beheerder – aanstelling extern deskundige in het personeelsbeleid – gunningsprocedure - advies

De raad voor maatschappelijk welzijn verleent positief advies om de opdracht “aanstelling extern deskundige voor begeleiding bij evaluatie decretale graden gemeente en OCMW Zedelgem” te gunnen aan CC Select vof, Vliegvelddreef 9 te 1082 Sint Agatha-Berchem.

2.3.3. Dienstencentrum De Braambeier – los meubilair – wijze van gunnen

De raad voor maatschappelijk welzijn zal een opdracht gunnen met als voorwerp de levering van los meubilair voor dienstencentrum De Braambeier, Loppemsestraat 14a te 8210 Zedelgem, volgens het opgestelde lastenboek.

De kosten worden geraamd op 65.000,00 euro excl. BTW.

De opdracht zal onderhands gegund worden na een onderhandelingsprocedure zonder bekendmaking bij aanvang van de procedure.

2.4. AANVRAAG VOORAFGAANDE VERGUNNING WOONGELEGENHEDEN WOON- EN ZORGCENTRUM – HERNEMING

De raad voor maatschappelijk welzijn beslist om het besluit van de raad van 3 december 2009 op te heffen, waarbij een voorafgaande vergunning werd aangevraagd voor 92 woongelegenheden op de nieuwe campus in de Loppemsesetraat te 8210 Zedelgem.

Er zal nu een voorafgaande vergunning aangevraagd worden voor 100 woongelegenheden op de nieuwe campus in de Loppemsestraat te 8210 Zedelgem.

3. PERSONEEL

/

4. MEDEDELINGEN

- 4.1. Onthaalbrochure huishoudelijke hulp
 - 4.2. Onderzoek aantal Zedelgemnaren in derde rusthuizen – resultaten
 - 4.3. Tevredenheidsonderzoek warme maaltijden en behoeftenonderzoek thuiszorg – resultaten eindwerk – wordt besproken in zitting van de raad d.d. 17/06/2010.
-